

Lundgaardløkka barnehage





exteriør perspektiv

Lundgaardløkka barnehage

Det har med dette børnehave projekt været ønsket at skabe en lys og venlig institution hvor der er plads og rum for børn og voksne.

Der er blevet tænkt i en meget åben institution hvor gruppe rum mest er tænkt til at bruge i forbindelse med samlinger og spising.

Den overvejende del af dagen er bygningen udformet til at kunne åbnes op således at alle børn har mulighed for at bruge hele bygningen og alle dets faciliteter.

En af to rigtige nyskabelser er eksperimenteriet hvor børnene får mulighed for at bolter sig i vand, lyd og lys for at stimulere alle barnets sanser.

Den anden nyskabelse er motorik lokalet hvor børnene i dagtimerne kan motionere og som de voksne kan benytte som motionscenter på arbejdspladsen.

Måske er dette i virkeligheden Norges første idrætsbørnehave. Fælleslokalet er udstyret med et lækkert åbent køkken hvor børnene kan arbejde med i kraft af at forsiden af køkkenet er udstyret med rapos hvor børnene kommer op i højde med bordpladen. Rapos kan også benyttes som fortælle trappe hvor man for eksempel kan sidde og få læst en historie.

Køkkenet er udstyret med 2 store køleskabe og 2 store frydere for at kunne indfri ønsket om stor indkøb til institutionen.

Bygningen er placeret på grunden således at ankomsten er lagt på bagsiden af huset.

Efter vindfanget går man gennem den store garderobe hvor 4 stk. tørreskabe er placeret.

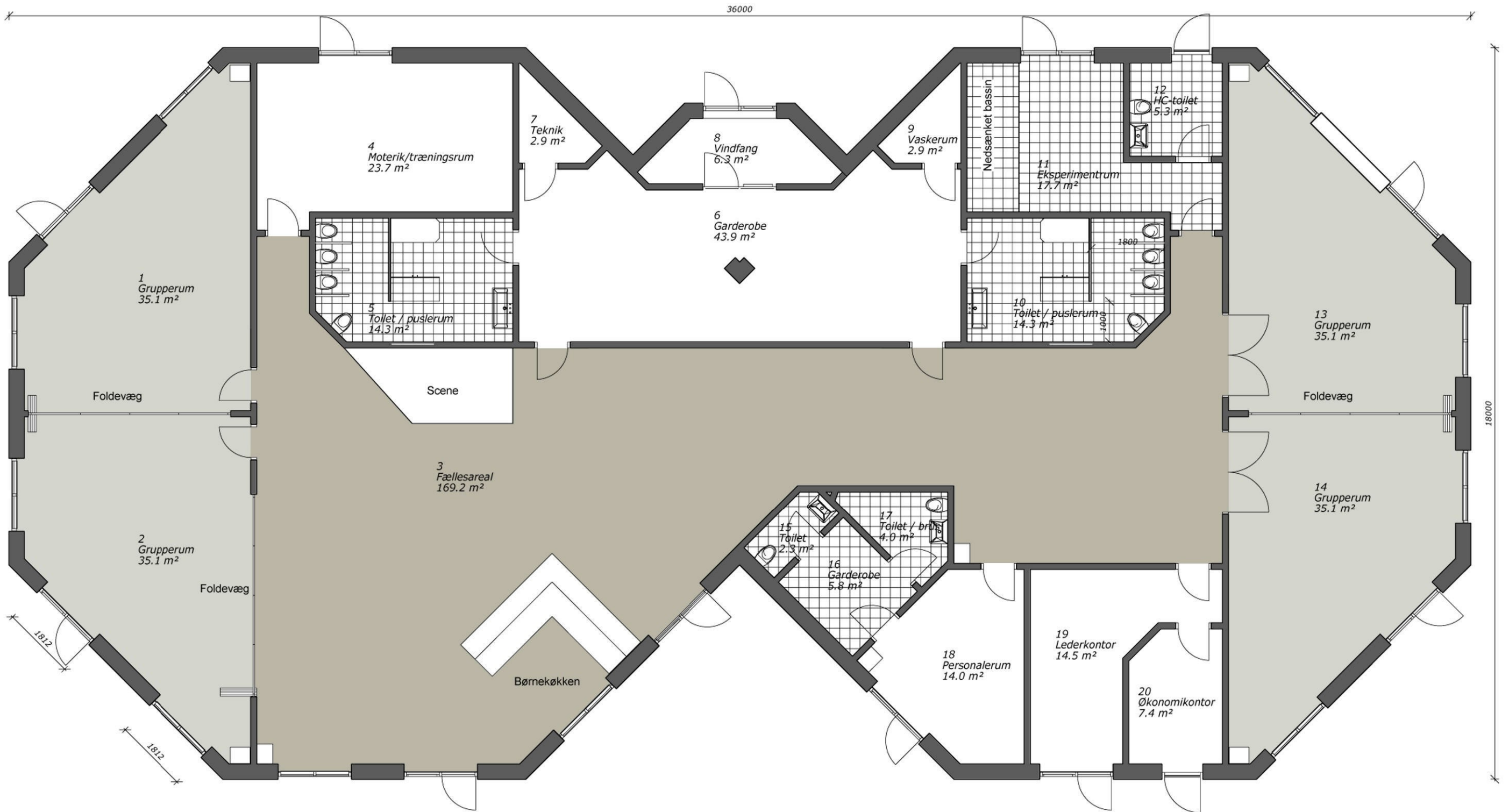
Herefter mødes man af det store lyse fællesrum som har to afdelinger. Den lille afdeling hvor rummeligheden forstærkes af en lofthøjde i midten på 5 meter.

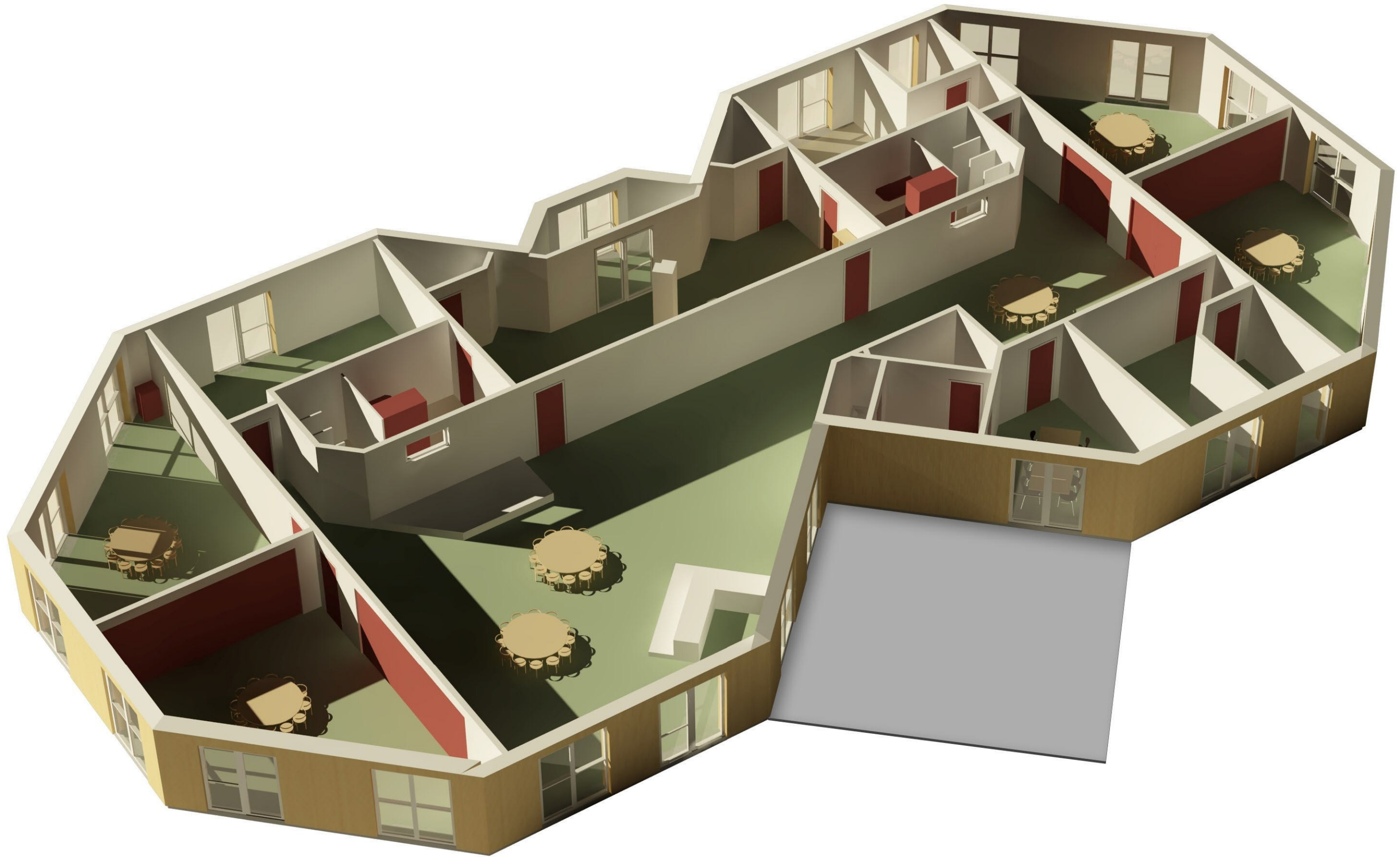
I den anden del af fællesrummet hvor køkkenet ligger, er der skabt plads til scene og via foldevægge kan rummet gøres endog meget stort i forbindelse med for eksempel forældre samlinger. Gruppe rum, fællesrum, kontor og personale stue har alle den bedste udsigt og fremstår med store vindues partier helt til gulvet for at føre dagslyset ind i bygningen.

Dagslyset er af afgørende betydning i en børne institution. Indvendig betjenes bygningen af hele 17 ovenlys vinduer der alle er udstyret med elektrisk opluk og derved sammen med den naturlige ventilation sikre et godt lyst og venligt arbejdsklima.

Arbejdsklimaet bliver desuden hjulpet godt på vej med lofternes udformning, hvor de mange skæve vinkler sammen med trol-tek loft pladerne, sikre den optimale lydreduktion.

Med andre ord, en moderne institution hvor forholdene er optimale for både børn og voksne. Fremtidens Norske børnehaver.







ankomst facade



facade mod grønt areal



perspektiv i fællesrum

Generel bygningsbeskrivelse iht. Tegninger (skitseforslag)

Byggeriet udføres iht. gældende byggenormer og som totalentreprise.
Bygningen leveres, delvist i fabriksfremstillede moduler.
Inden arbejdet opstartes skal der udføres geotekniske undersøgelser for at få klarlagt jordens bæreevne og beskaffenhed. Dette er bygherre leverance.
El, vand, og kloak tilsluttes eksisterende net ved indkørsel iht. Situationsplan.
Overskudsjord oplagres på arealet, inden for 100 meter fra udgravningen, og tilhører bygherre.

Ydervæge :

22 mm. Celloc varmebehandlet træ.
45 mm. Afstands lægte
20 mm. Klemliste
(lægte og klemliste sikrer ventilation bag yderbeklædningen af Celloc)
9 mm vindgips
Væg konstruktion: 195 X 45 mm regler
190 mm. Glasuld isolering.
12 mm stabilitets plade
Damp-spærrer
45 X 45 mm. Afstands liste
45 mm. Glasuld isolering
2 X 12.5 mm. Gipsplader.

Tag konstruktion :

To lag tagpap med listetækning
Vandfast tagplader
Limtræs grat
45 X 45 mm. Afstands liste (sikrer ventilation under tagplader)
Tag åser 245 mm. Regler
240 mm. Glasuld isolering
Dampspærre
Afstandsliste
45 mm. Glasuld isolering
Trol-tekt loft beklædning (råhvid)

Inder væge :

2 X 12,5 mm. Gipsplader.
Stål regler
Glasuld isolering
2 X 12,5 mm. Gipsplader.

Tagrender, nedløb og stern/underbeklædning:

Tagrender og nedløb er i zink og tagvandet ledes til terræn via. nedløb.
Regnvandskloak fremføres til indkørsel på situationsplan

Udhæng :

Underbeklædning er lys eternit (farve: Perle)
Stern er mørkegrå eternit (farve: Flint)

Toiletter/bad:

Vægge beklædes med vandfast gipsplader.
Vægge beklædes med glasvæv og maling glans 20.
Gulve beklædes med ru gulvklinker, som afsluttes med 100mm sokkelklinke.
Væge i badearealer beklædes med vægfliser i højden 250 cm.
(Vareprøver udleveres)
Mellem gulv og væg fuges med gummi fuger.
Sanitet og armaturer er som Damixa / Ifø / Oras standard serie.
Toiletrulle holder og spejle i standard Harresø klasse 2.

Vinduer og døre udvendigt:

Fabriksmalede, kerntre elementer med stål greb (Standard farve ral 9001)
Glas u værdis 1.1
Ovenlys vinduer fra Velux med malede lysninger i std. Farve hvid. (antal i henhold til tegning)

Indvendige døre :

Fabriksmalede i std. farve med stål fodspark og rustfri stål greb.
(Standard farver er hvid eller lysegrå)
Karme er træ (malede i std. farve hvid), om døre monteres trægerigter (malede std. farve hvid).

Fundamenter og gulve:

Fundamenter støbes i jord render og er føres til frostfri dybde. Alle fundamenter armeres i top og bund for at undgå differenssætninger.
Fundamenter udføres iht. medsendte fundaments tegning og detaljer med gulv i samme kvote som i eksisterende ladebygning. Der tages forbehold for evt. blød bund.
Der tages forbehold for evt. grundvandssænkning og dræning af enhver art. Dette både før byggeriet, under byggeriet, og efter byggeriets afslutning.

Betonoverflader er slibet, klar til gulvmontage.

På alle gulve monteres linoleum (type: 2,5 mm. Som Forbo)

Ventilation:

Naturlig ventilation i alle opholdsrum i bygningerne, sikret med elstyrede tagvinduer.
Antal iht. Tegning.

Tagvinduer fra Velux. (Standard karmfarve hvid)
Naturlig ventilation i opholdsrum kræver evt. dispensation fra myndighederne.

I alle toilet og baderum monteres mekanisk ventilation.

Varme:

Gulvvarme i alle rum.

Varmeforsyning via oliefyr placeret i teknikrum.

El:

El installationer udføres i henhold til gældende normer.

Lys armaturer opfylder lux normer i forhold til grundbelysning i de enkelte rum.

Der monteres et stk. PDS stik i hvert opholdsrum afsluttet som mærkede ledninger i teknikrum, klar til bygherres egen IT leverandør, for opbygning af rak og telefon tilslutning. Tyverialarm er bygherre leverance

Vand og afløb:

Der udføres vand og afløbs installation i bygningen, iht. tegning.
Alle vandhaner er udført med elektronisk betjening
Ved tappesteder monteres elektronisk sæbedispenser.

Køkken:

Køkken udføres som åbent let produktionskøkken med elementer og hvidevarer.
Iht. bilag fra HTH

Køkken udføres i elementer med rapos på forsiden for lettere adgang for børnene.

Teknik/rengøringsrum/depot:

Al teknik for varme og vand er samlet i rengøring/teknik.
Al el, edb og telefon er ligeledes samlet her.
Udslagsvask for rengøring samt automatisk blande anlæg for rengøringsmiddel/vand.
Der monteres endvidere vaskemaskine og tørretumbler.

Overflader:

Indvendige vægge spartles og beklædes med glasvæv, afsluttet med maling glans 15-20.
Udvendig beklædning, leveres behandlet, 1. gang fra fabrik, 2. gang på pladsen, efter mon-
tage, med pigmenteret træolie. (type: Ojega oliebejs, farve 515)

Inventar:

Ingen form for inventar, ud over det i tilbud nævnte er indregnet.

Udvendigt:

Belægninger, indregnet er 200 m² belægning placeret ved bygningen

parkeringspladser, indregnet er 150 m² parkerings areal udført i grus.

Evt. dræn er ikke indregnet.

Skur/liggehal:

Inkluderet i leverance er 23 m² uisoleret vognskur udført iht. tegninger, opført på punkt fun-
dament

Hegn:

Der monteres hegn rundt om grunden i højden 150 cm.
Hegn er udført i stål med 1 stk. port og 2 låger.

Legeplads:

Ikke inkluderet i leverance se særskilt tilbud fra Danske legepladser / Leika.

BARNEHAGE

